

*Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Burmistrza  
Miasta i Gminy Jutrosin  
Nr 12/2017 z dnia 28 marca 2017 r.*

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINA JUTROSIN

STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2016 ROKU

## INFORMACJE OGÓLNE

Zgodnie z wymogiem ustawowym, Burmistrz Miasta i Gminy Jutrosin przedkłada poniżej informację o stanie mienia komunalnego, stanowiącego własność Miasta i Gminy Jutrosin.

1. Liczba ludności - 7.253  
w tym, w mieście- 1.991
2. Powierzchnia gminy - 114,5 km
3. Ilość wsi sołeckich - 19
4. Ilość gospodarstw rolnych - 1.113  
w tym:
  - osoby fizyczne - 1.098 gospodarstw o pow. 7.889,3177 ha (4.977,6103 ha przeliczeniowe)
  - osoby prawne – 15 gospodarstw o pow. 940,6541 ha (1.007,2986 ha przeliczeniowe)
5. Ilość budynków komunalnych - 32  
w tym, w mieście - 18
6. Ilość mieszkań komunalnych - 89  
w tym na wsi - 30
7. Ilość budynków Szkół Podstawowych - 12  
i Gimnazjum
8. Ilość budynków Zespołu Szkół  
Ogólnokształcących i Zawodowych- 2
9. Komunalne ujęcie wody: na terenie Miasta i Gminy istnieją 4 stacje posiadające 9 ujęć wodnych o wydajności zabezpieczającej potrzeby Miasta i Gminy. Obecnie z sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę korzysta miasto Jutrosin oraz wszystkie miejscowości sołeckie. Zasoby infrastruktury wodociągowej są przekazane spółce „Wodociągi Gminne „ utworzonej wspólnie z Gminami Pakosław i Miejska Górka.
10. Przedszkola samorządowe:
  - w Jutrosinie na 144 miejsca – 7 oddziałów,
  - w Dubinie na 71 miejsc – 3 oddziały,
  - w Szkaradowie na 75 miejsc – 3 oddziały.
11. Szkoły Podstawowe:
  - w Jutrosinie 283 uczniów – 14 oddziałów,
  - w Dubinie 103 uczniów – 6 oddziałów,
  - w Szkaradowie 128 uczniów – 7 oddziałów.
12. Gimnazja:
  - w Jutrosinie 138 uczniów – 7 oddziałów,
  - w Szkaradowie 125 uczniów – 7 oddziałów.

### 13. Szkoły średnie:

- Liceum Ogólnokształcące - uczęszcza 75 uczniów, 5 oddziałów,
- Szkoła Zawodowa – uczęszcza 169 uczniów, 8 oddziałów.

Szkoły te usytuowane są w jednym budynku.

### 14. Biblioteki:

- Biblioteka w Jutrosinie mieści się w Gminnym Centrum Kultury i Rekreacji,
- Biblioteka w Dubinie mieści się w świetlicy wiejskiej,
- Biblioteka w Szkaradowie ma własny budynek.

### 15. Placówki kultury i sztuki:

- Gminne Centrum Kultury i Rekreacji w Jutrosinie,
- Świetlica wiejska w Dubinie,
- Świetlica wiejska w Szkaradowie,
- Świetlica wiejska w Grąbkowie,
- Świetlica wiejska w Ślaskowie,
- Świetlica wiejska w Domaradzicach,
- Świetlica wiejska w Pawłowie,
- Świetlica wiejska w Płaczkowie,
- Świetlica wiejska w Rogożowie,
- Świetlica wiejska w Ostojach,
- Świetlica wiejska w Jeziorach,
- Świetlica wiejska w Janowie,
- Świetlica wiejska w Zaborowie.

### 16. Obiekty sportowe

a) głównym obiektem sportowym na terenie Miasta i Gminy Jutrosin jest stadion sportowy w Jutrosinie, który posiada:

- pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej,
- boisko do piłki plażowej,
- bieżnię,
- strzelnicę sportową,
- kort tenisowy,
- budynek zaplecza socjalnego dla zawodników.

Stadion stanowi bazę dla działalności klubu sportowego „Orla” oraz wszelkich innych imprez sportowych.

b) boisko ORLIK, które posiada:

- boisko piłkarskie,
- boisko wielofunkcyjne,
- zaplecze sanitarno szatniowe.

17. Ogólna długość dróg gminnych wynosi 88 km, z tego na drogi o nawierzchni utwardzonej przypada 43 km.

18. Na terenie Gminy znajduje się 54,261 ha lasów gminnych i gruntów leśnych.

19. Gmina nie posiada cmentarza komunalnego

## MAJĄTEK GMINY JUTROSIN

Dane o przysługujących Gminie prawach własności

<i><b>Wyszczególnienie</b></i>	<i><b>Stan na 31.12.2015 r.</b></i>	<i><b>Zmiana (-)(+)</b></i>	<i><b>Stan na 31.12.2016 r.</b></i>
<b>Ogółem majątek trwały - wartości ewidencyjne</b>	<b>55.622.088,43</b>	<b>+4.707.644,97</b>	<b>60.329.733,40</b>
<b>I. Rzeczowy majątek trwały</b>	<b>54.888.400,93</b>	<b>+4.605.534,95</b>	<b>59.493.935,88</b>
<b>1.Grunty</b>	<b>9.912.919,42</b>	<b>+199,44</b>	<b>9.913.118,86</b>
<b>2.Budynki, w tym:</b>	<b>14.224.503,61</b>	<b>+3.622.740,31</b>	<b>17.847.243,92</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	7.098.884,18	+3.573.471,98	10.672.356,16
b) SP – Jutrosin	2.292.395,87	0,00	2.292.395,87
c) SP – Dubin	296.701,60	0,00	296.701,60
d) Zespół Szkół – Szkaradowo	1.501.431,08	0,00	1.501.431,08
e) Zespół Szkół – Jutrosin	774.690,35	0,00	774.690,35
f) Gimnazjum – Jutrosin	1.910.013,82	0,00	1.910.013,82
g) Przedszkole – Jutrosin	124.617,75	+26.416,92	151.034,67
h) Przedszkole – Dubin	75.697,72	0,00	75.697,72
i) Przedszkole – Szkaradowo	150.071,24	+22.851,41	172.922,65
<b>3.Obiekty inżynierii lądowej, w tym:</b>	<b>26.827.822,82</b>	<b>+644.368,44</b>	<b>27.472.191,26</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	26.726.856,73	+623.120,47	27.349.977,20
b) SP – Jutrosin	13.581,85	+11.247,98	24.829,83
c) Przedszkole - Jutrosin	10.000,00	+9.999,99	19.999,99
d) Przedszkole - Dubin	9.998,41	0,00	9.998,41
e) Przedszkole –Szkaradowo	18.697,50	0,00	18.697,50
f) GCKiR - Jutrosin	48.688,33	0,00	48.688,33
<b>4.Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, w tym:</b>	<b>417.277,05</b>	<b>-5.402,32</b>	<b>411.874,73</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	150.275,63	+21.173,20	171.448,83
b) OPS – Jutrosin	3.546,00	0,00	3.546,00
c) Przedszkole – Jutrosin	13.151,78	0,00	13.151,78
d) Przedszkole – Dubin	12.474,54	0,00	12.474,54
e) Przedszkole – Szkaradowo	4.986,82	+12.043,39	17.030,21
f) Zespół Szkół – Jutrosin	44.383,82	0,00	44.383,82
g) Zespół Szkół – Szkaradowo	47.618,85	-47.618,85	0,00
h) SP – Jutrosin	23.940,63	+8.999,94	32.940,57
i) SP – Dubin	48.705,47	0,00	48.705,47
j) Gimnazjum – Jutrosin	7.973,88	0,00	7.973,88
k) Biblioteka - Jutrosin	17.330,00	0,00	17.330,00
l) GCKiR - Jutrosin	42.889,63	0,00	42.889,63

<b>5. Urządzenia techniczne, w tym:</b>	<b>33.802,61</b>	<b>+48.551,99</b>	<b>82.354,60</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	33.802,61	+48.551,99	82.354,60
<b>6. Środki transportu, w tym:</b>	<b>1.164.583,24</b>	<b>+1.400,00</b>	<b>1.165.983,24</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	893.133,24	+1.400,00	894.533,24
b) SP - Dubin	271.450,00	0,00	271.450,00
<b>7. Inne środki trwałe, w tym:</b>	<b>273.750,59</b>	<b>30.769,09</b>	<b>304.519,68</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	160.515,13	+9.097,08	169.612,21
b) OPS - Jutrosin	5.990,20	0,00	5.990,20
c) Przedszkole - Dubin	4.024,78	0,00	4.024,78
d) Zespół Szkół - Jutrosin	12.110,94	0,00	12.110,94
e) Zespół Szkół - Szkaradowo	4.500,00	0,00	4.500,00
f) SP - Jutrosin	21.192,94	+4.500,00	25.692,94
g) Gimnazjum - Jutrosin	7.721,97	0,00	7.721,97
h) GCKiR - Jutrosin	48.703,23	+17.172,01	65.875,24
i) Biblioteka - Jutrosin	8.991,40	0,00	8.991,40
<b>8. Inwestycje rozpoczęte, w tym:</b>	<b>2.033.741,59</b>	<b>+262.908,00</b>	<b>2.296.649,59</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	2.033.741,59	+262.908,00	2.296.649,59
<b>II. Wartości niematerialne i prawne, w tym:</b>	<b>175.199,62</b>	<b>5.965,99</b>	<b>181.165,61</b>
1. Urząd Miasta i Gminy	58.364,03	+298,43	58.662,46
2. OPS - Jutrosin	7.905,54	+738,00	8.643,54
3. Przedszkole - Jutrosin	1.218,80	0,00	1.218,80
4. Przedszkole - Dubin	1.218,80	0,00	1.218,80
5. Przedszkole - Szkaradowo	1.218,80	0,00	1.218,80
6. Zespół Szkół - Jutrosin	15.316,64	0,00	15.316,64
7. Zespół Szkół - Szkaradowo	11.466,16	-940,44	10.525,72
8. GCKiR - Jutrosin	24.559,74	0,00	24.559,74
9. Gimnazjum - Jutrosin	16.483,03	+4.920,00	21.403,03
10. SP - Jutrosin	23.406,85	+550,00	23.956,85
11. SP - Dubin	12.741,23	+400,00	13.141,23
12. Biblioteka - Jutrosin	1.300,00	0,00	1.300,00
<b>III. Finansowy majątek trwały</b>	<b>133.250,00</b>	<b>+107.250,00</b>	<b>240.500,00</b>
<b>1. Udziały i akcje, w tym:</b>	<b>133.250,00</b>	<b>+107.250,00</b>	<b>240.500,00</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	133.250,00	+107.250,00	240.500,00
<b>IV. Należności długoterminowe</b>	<b>425.237,88</b>	<b>-11.105,97</b>	<b>414.131,91</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	425.237,88	-11.105,97	414.131,91

## **Zmiany w odniesieniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego:**

### **1. Grunty (ogółem zwiększenie wartości o 199,44 zł), w tym:**

- sprzedaż nieruchomości gruntowej w Rogożewie (działka nr 71),
- zwiększenie zasobów Gminy na podstawie Decyzji Wojewody Wielkopolskiego (dz. 159 – Janowo, dz.380,382/1 – Jeziora),
- zamiany działek (nr 264 - Jutrosin, 391/2 i 391/3 - Domaradzice).

### **2. Budynki (zwiększenie wartości ogółem o 3.622.740,31 zł), w tym:**

- zwiększenie wartości budynku poprzez modernizację pomieszczeń przy ul. Wrocławskiej,
- przyjęcie do użytkowania obiektu sali widowiskowo sportowej w Szkaradowie,
- zwiększenie wartości budynku poprzez modernizację pomieszczeń –Przedszkole w Jutrosinie,
- zwiększenie wartości budynku poprzez modernizację – Przedszkole w Szkaradowie.

### **3. Obiekty inżynierii lądowej (ogółem zwiększenie wartości o 644.368,44 zł), w tym:**

- przyjęcia do użytkowania drogi w ramach inwestycji „Przebudowa drogi Grąbkowo”,
- przyjęcia do użytkowania drogi w ramach inwestycji „Przebudowa drogi Rogożewo”,
- przyjęcie do użytkowania elementów placu zabaw w Przedszkolu w Jutrosinie,
- przyjęcie do użytkowania elementów placu zabaw w Szkaradowie i Dubinie,
- przyjęcie do użytkowania elementów siłowni zewnętrznej w Bielawach,
- przyjęcie do użytkowania utwardzonego placu przed budynkiem Szkoły Podstawowej w Jutrosinie.

### **4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (zmniejszenie wartości ogółem o 5.402,32 zł), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania kotła centralnego ogrzewania w budynku komunalnym, w Jutrosinie,
- wycofanie zużytego kotła c.o. i przyjęcie do użytkowania nowego –Przedszkole Szkaradowo,
- przyjęcie do użytkowania komputerów – UMiG Jutrosin,
- przyjęcie do użytkowania komputera i zmywarki – SP Jutrosin,
- wycofanie z użytkowania zużytego sprzętu komputerowego – Zespół Szkół w Szkaradowie.

### **5. Urządzenia techniczne (zwiększenie wartości ogółem o kwotę 48.551,99 zł), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania kosiarki na boisku sportowym w Jutrosinie,
- przyjęcie do użytkowania klimatyzatorów w świetlicach wiejskich w Śląskowie i Szkaradowie.

**6. Środki transportu (zwiększenie wartości ogółem o 1.400,00 zł), w tym:**

- przyjęcie do ewidencji przyczepki lekkiej w OSP Jutrosin.

**7. Inne środki trwałe (zwiększenie wartości ogółem o 30.769,09 zł ), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania kserokopiarki i drukarki – UMiG Jutrosin,
- przyjęcie do użytkowania zestawu nagłośnieniowo – oświetleniowego w GCKiR w Jutrosinie (zestaw nabyto z wypracowanych dochodów własnych),
- przyjęcie do użytkowania kserokopiarki – SP Jutrosin.

**8. Inwestycje rozpoczęte (wartość robót – 2.296.649,59 zł), w tym:**

- przebudowa drogi gminnej - Jeziora (nakłady – 29.520,00 zł),
- budowa kanalizacji sanitarnej Szkaradowo –Ostoje (nakłady – 9.594,00 zł),
- budowa kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej Domaradzice (nakłady – 50.430,00 zł),
- budowa kanalizacji sanitarnej Ślaskowo – Nowy Sielec (nakłady – 2.183.120,59 zł)
- budowa pomostu przy zbiorniku wodnym w Jutrosinie; dokumentacja (nakłady - 23.985,00 zł).

**9. Wartości niematerialne i prawne (zwiększenie wartości ogółem o 5.965,99 zł), w tym:**

- zakup nowego oprogramowania w MGOPS Jutrosin,
- likwidacja zużytego oprogramowania w Zespole Szkół w Szkaradowie,
- zakup oprogramowania dla UMiG w Jutrosinie,
- nabycie oprogramowania przez Gimnazjum w Jutrosinie, SP Jutrosin i SP Dubin.

**10. Finansowy majątek trwały (zwiększenie wartości o 107.250,00 zł), w tym:**

- Gmina Jutrosin objęła kolejne 130 udziałów w kapitale zakładowym Spółki Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 107.250,00 zł

**11. Należności długoterminowe**

- zahipotekowane należności oraz wartość wystawionych faktur VAT, których ściągальność jest bardzo utrudniona

## MAJĄTEK OBROTOWY

Wyszczególnienie	Stan na dzień	
	31.12.2015	31.12.2016
<b>I. Majątek obrotowy</b>	<b>3.977.592,21</b>	<b>3.135.215,89</b>
<b>1. Materiały</b>	<b>58.708,87</b>	<b>54.070,11</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	12.790,12	14.893,82
b) Przedszkole - Dubin	0,00	1.400,00
c) Przedszkole - Szkaradowo	2.068,40	10.088,16
d) Przedszkole - Jutrosin	1.375,40	1.349,10
e) SP – Jutrosin	1.207,13	365,35
f) Zespół Szkół – Jutrosin	2.754,31	1.204,24
g) SP - Dubin	11.201,24	7.128,45
h) Gimnazjum - Jutrosin	1.461,94	1.784,92
i) Zespół Szkół - Szkaradowo	6.396,94	965,01
j) Biblioteka - Jutrosin	2.306,35	2.244,00
k) GCKiR- Jutrosin	12.810,00	5.549,96
l) OPS Jutrosin	4.337,04	7.097,10
<b>2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych, w tym:</b>	<b>2.807.368,55</b>	<b>1.762.801,57</b>
1. Urząd Miasta i Gminy, w tym:	2.695.550,56	1.686.997,17
a. Środki pieniężne budżetu	2.632.638,48	1.628.575,05
b. Środki ZFŚS	55.880,93	53.852,37
c. Pozostałe środki (depozyty)	7.031,15	4.569,75
2. OPS - Jutrosin, w tym:	2.640,07	120,61
a. Środki ZFŚS	2.245,28	120,61
b. Środki na rachunku FA	394,79	0,00
3. Przedszkole - Jutrosin, w tym:	5.298,29	7.308,64
a. Środki ZFŚS	5.298,29	7.308,64
4. Przedszkole – Dubin, w tym:	2.513,36	4.146,28
a. Środki ZFŚS	2.513,36	4.146,28
5. Przedszkole – Szkaradowo, w tym:	1.737,25	2.400,65
a. Środki ZFŚS	1.737,25	2.400,65
6. Zespół Szkół – Jutrosin, w tym:	2.645,55	618,51
a. Środki ZFŚS	2.645,55	618,51
7. Szkoła Podstawowa – Jutrosin, w tym:	10.232,56	8.117,13
a. Środki ZFŚS	10.232,56	8.117,13



8. Szkoła Podstawowa – Dubin, w tym: a. Środki ZFŚS	2.055,88 2.055,88	917,53 917,53
9. Gimnazjum – Jutrosin, w tym: a. Środki ZFŚS	8.165,52 8.165,52	2.265,45 2.265,45
10. Zespół Szkół – Szkaradowo, w tym: a. Środki ZFŚS	785,84 785,84	2.687,47 2.687,47
11. Biblioteka – Jutrosin, w tym: a. Środki ZFŚS b. Środki na rachunku	3.856,52 974,35 2.882,17	5.835,16 1.536,03 4.299,13
12. GCKiR – Jutrosin, w tym: a. Środki ZFŚS b. Środki na rachunku	71.887,15 1.091,74 70.795,41	41.386,97 1.559,18 39.827,79
<b>3. Należności krótkoterminowe</b>	<b>1.111.514,79</b>	<b>1.318.344,21</b>
1. Urząd Miasta i Gminy	219.800,20	400.720,33
2. OPS - Jutrosin	735.269,50	792.956,38
3. Przedszkole - Jutrosin	15.872,72	881,90
4. Przedszkole - Dubin	8.430,54	0,00
5. Przedszkole - Szkaradowo	11.676,99	2.252,00
6. SP - Jutrosin	31.133,00	19.449,00
7. SP - Dubin	9.924,75	9.396,00
8. Zespół Szkół - Szkaradowo	36.365,00	35.130,00
9. Zespół Szkół - Jutrosin	21.799,09	29.698,00
10. Gimnazjum - Jutrosin	20.993,00	27.729,00
11. GCKiR - Jutrosin	250,00	131,60
12. Biblioteka - Jutrosin	0,00	0,00

## ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2015 r.		stan na 31.12.2016 r.	
	Ilość woluminów	wartość	Ilość woluminów	Wartość
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Jutrosinie	20.204	169.110,76	20.808	183.350,04
Filia biblioteczna w Dubinie	12.356	75.868,22	12.522	79.582,70
Filia biblioteczna w Szkaradowie	10.226	70.591,03	10.394	74.671,27
<b>Ogółem</b>	<b>42.786</b>	<b>315.570,01</b>	<b>43.724</b>	<b>337.604,01</b>

## GRUNTY

### Wartość i powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Jutrosin

<b>Dział</b>	<b>Nazwa działu</b>	<b>Stan na 31.12.2015 r.</b>		<b>Stan na 31.12.2016 r.</b>	
		<b>Wartość (w zł)</b>	<b>Powierzchnia (w ha)</b>	<b>Wartość (w zł)</b>	<b>Powierzchnia (w ha)</b>
010	Grunty orne	2.290.054,99	69,5341	2.296.531,03	69,6143
011	Sady	39.453,40	0,3725	39.453,40	0,3725
012	Łąki trwałe	224.357,28	12,2883	223.123,68	12,2107
013	Pastwiska trwałe	146.578,19	8,2323	146.578,19	8,2323
016	Rowy	173.943,20	19,8450	176.093,20	20,2750
020	Lasy	931.162,63	50,3314	931.162,63	50,3314
030	Tereny mieszkaniowe	1.450.249,01	7,6199	1.450.249,01	7,6199
031	Tereny przemysłowe	520.095,00	2,6048	520.095,00	2,6048
032	Inne tereny zabudowane	787.490,19	5,6740	787.490,19	5,6740
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	381.272,88	1,9275	381.272,88	1,9275
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	794.815,60	6,3854	794.815,60	6,3854
035	Użytki kopalne	35.893,80	2,6199	35.893,80	2,6199
036	Tereny komunikacyjne	1.107.251,03	106,3842	1.100.058,03	105,6649
050	Tereny różne	198.778,93	7,8051	198.778,93	7,8051
060	Nieużytki	66.013,07	9,7455	66.013,07	9,7455
070	Grunty pod wodami	765.510,22	27,1153	765.510,22	27,1153
<b>Ogółem</b>		<b>9.912.919,42</b>	<b>338,4852</b>	<b>9.913.118,86</b>	<b>338,1985</b>

### Wartość i powierzchnia gruntów wg miejsca położenia

<b>Miejsce</b>	<b>Stan na dzień 31.12.2015 r.</b>		<b>Stan na dzień 31.12.2016 r.</b>	
	<b>Wartość (w zł)</b>	<b>Powierzchnia (w ha)</b>	<b>Wartość (w zł)</b>	<b>Powierzchnia (w ha)</b>
Bartoszewice	40.055,88	3,3581	40.055,88	3,3581
Bielawy	121.831,00	8,2841	121.831,00	8,2841
Domaradzice	470.744,00	24,0692	482.475,50	24,1494
Dubin	657.814,00	29,0115	657.814,00	29,0115
Grąbkowo	145.020,50	7,5021	140.520,50	7,0521
Janowo	316.393,83	19,3885	318.543,83	19,8185
Jeziora	190.805,50	12,0013	190.805,50	12,0013
Jutrosin	3.346.344,68	26,8560	3.345.111,08	26,7784
Nad Stawem	396.687,65	27,0407	396.687,65	27,0407
Nowy Sielec	396.891,82	12,2554	396.891,82	12,2554
Ostoje	94.439,29	9,0608	94.439,29	9,0608

Pawłowo	1.259.914,27	55,9050	1.259.914,27	55,9050
Płackowo	260.638,16	6,3846	260.638,16	6,3846
Rogożewo	399.461,06	13,8523	391.512,60	13,5830
Stary Sielec	84.307,17	2,6176	84.307,17	2,6176
Szkaradowo	729.927,50	32,0193	729.927,50	32,0193
Szymonki	13.180,00	0,7600	13.180,00	0,7600
Śląskowo	954.935,61	46,3687	954.935,61	46,3687
Zaborowo	30.127,50	1,5100	30.127,50	1,5100
Zmysłowo	3.400,00	0,2400	3.400,00	0,2400
<b>Ogółem</b>	<b>9.912.919,42</b>	<b>338,4852</b>	<b>9.913.118,86</b>	<b>338,1985</b>

## DOCHODY Z MIENIA

### Wykonanie dochodów z mienia gminnego

lp.	Źródło dochodu	31.12.2015 r.	31.12.2016 r.	planowane wykonanie w roku 2017
1.	Czynsze	224.750,07	224.572,10	221.363,00
2.	Sprzedaż mienia	379.173,71	15.613,68	315.400,00
3.	Opłaty za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	5.609,41	7.145,04	5.500,00
4.	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	2.255,00	3.294,65	6.500,00
5.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0,00	0,00	0,00
6.	Sprzedaż składników majątkowych	30,00	1.452,90	0,00
<b>Razem</b>		<b>611.818,19</b>	<b>252.078,37</b>	<b>548.763,00</b>

## **INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE**

### **I. Udziały**

- |  |   |                 |
|--|---|-----------------|
| 1. Udział pieniężny – Wodociągi Gminne – Pakosław  | - | 10.000,00 zł    |
| 2. Udział niepieniężny- Wodociągi Gminne – Pakosław                                      | - | 2.651.476,64 zł |
| 3. Udział pieniężny – Samorządowy Fundusz Poręczeń Kredytowych<br>Sp. z o. o. w Gostyniu | - | 10.000,00 zł    |
| 4. Udział pieniężny – MZO Spółka z o.o. w Lesznie  | - | 214.500,00 zł   |

### **II. Akcje**

- |   |   |             |
|---|---|-------------|
| 1. Akcje – Dolnośląskie Centrum Handlu Hurtu Rolno - Spożywczego<br>S.A. Wrocław - 5 szt. akcji | - | 6.000,00 zł |
|---|---|-------------|

### **III. Użytkowanie wieczyste i dzierżawa**

1. Grunty oddane w wieczyste użytkowanie
  - użytkownicy wieczystości - 85 osób
  - działki na terenie miasta – 39 szt. o pow. 6,0841 ha
  - działki na terenie gminy - 15 szt. o pow. 4,0229 ha
2. Grunty rolnicze oddane w dzierżawę – 57 działek o pow. 41,62 ha

### **IV. Wierzytelności**

1. Wierzytelności Gminy Jutrosin w stosunku do dłużnika Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Pakosławiu wynoszą ogółem - 16.782,30 zł

### **V. Gmina Jutrosin nie posiada ograniczonych praw rzeczowych oraz posiadania**

### **VI. Zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach – 353.876,17 zł**