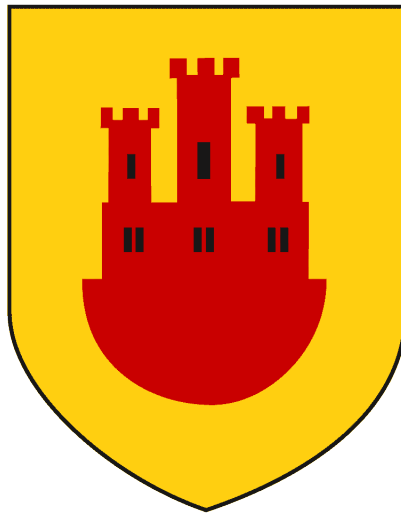


**Załącznik nr 1
do Uchwały Nr XVI/97/2020
Rady Miejskiej w Jutrosinie
z dnia 24.01.2020r.**

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI NAD STAWEM NA LATA 2020-2027



Gmina Jutrosin

Październik 2019r.

SPIS TREŚCI

1. Wstęp.....	3
2. Charakterystyka miejscowości	5
2.1. Historia	5
2.2. Położenie	6
2.3. Demografia	6
2.4. Bezrobocie.....	7
3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości	
3.1. Gospodarka.....	8
3.2. Rolnictwo	8
3.3. Oświata	10
3.4. Ochrona zdrowia	10
3.5. Kultura, zabytki	10
3.6. Infrastruktura techniczna	13
3.7. Centrum miejscowości	13
4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości	14
5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat	16
5.1. Priorytety rozwoju miejscowości	16
5.2. Opis planowanych zadań	17
5.3. Harmonogram realizacji zadań	18

1. Wstęp

Rozwój i odnowa obszarów wiejskich to jedno z kluczowych wyzwań, jakie stoją przed Polską w okresie integracji z Unią Europejską. Zasadniczym jej celem jest wzmocnienie działań służących zmniejszaniu istniejących dysproporcji i różnic w poziomie rozwoju obszarów wiejskich w stosunku do terenów miejskich. Możliwość taką daje między innymi Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2014 – 2020.

Warunkiem niezbędnym przy aplikowaniu o środki finansowe z tego programu stanowi dokument „Plan Rozwoju Miejscowości”. Plan ten o charakterze planowania strategicznego jest jednym z najważniejszych elementów odnowy wsi, jej rozwoju oraz poprawy warunków pracy i życia mieszkańców.

Podstawą rozwoju miejscowości Nad Stawem jest dokument „Plan Rozwoju Miejscowości Nad Stawem”, który określa misję, cele działania wraz z zadaniami inwestycyjnymi na lata 2020-2027. Dokument ten został opracowany przy współudziale mieszkańców, a następnie uchwalony przez zebranie wiejskie. Ma on na celu podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania, zapewnienie mieszkańcom godziwego standardu i jakości życia.

Zapisy „Planu Rozwoju Miejscowości Nad Stawem” są spójne z Narodową Strategią Spójności, Strategią Rozwoju Obszarów Wiejskich i Rolnictwa na lata 2014-2020, ze Strategią Rozwoju Województwa Wielkopolskiego, Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Jutrosin. Cele i zadania zaproponowane w omawianym dokumencie nawiązują do powyższych dokumentów strategicznych wyższego rzędu.

Niniejsze opracowanie zawiera charakterystykę miejscowości, inwentaryzację zasobów, analizę SWOT, czyli mocne i słabe strony

miejsowości, planowane kierunki rozwoju przedsięwzięcia wraz z szacunkowym kosztem i harmonogramem działań.

„Plan Rozwoju Miejscowości Nad Stawem” opracowano na podstawie debaty strategicznej z udziałem liderów lokalnych, reprezentujących mieszkańców wsi, sołtysa, i pracowników Urzędu Miasta i Gminy Jutrosin. W wyniku debaty poprzez dyskusję i głosowanie określono i zhierarchizowano cele i zadania inwestycyjne. Ponadto do oceny sytuacji społeczno – gospodarczej w Nad Stawem przeprowadzono wywiad wśród mieszkańców, którego celem była ocena standardu życia mieszkańców oraz trendów w życiu społeczno – gospodarczym na przestrzeni ostatnich lat. Wyniki tego wywiadu umożliwiły sporządzenie analizy SWOT.

Plan Rozwoju umożliwia efektywne gospodarowanie zasobami, stałą ocenę postępów i korygowanie błędów, zaangażowanie władz lokalnych i mieszkańców w planowaniu swojej przyszłości oraz sprzyja realistycznej ocenie mocnych i słabych stron miejscowości i uniknięciu przez to wielu problemów.

2. Charakterystyka miejscowości oraz inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości.

2.1 Historia

Wieś Nad Stawem powstała późno. Nie figuruje na żadnych mapach obejmujących miejscowości do końca XVIII wieku. Utworzono ją prawdopodobnie na przełomie XVIII i XIX. W 1837 r. było tu aż 4 handlarzy drewnem. Nad Stawem było niewielką osadą. Z dawnych zabudowań zachowała się jeszcze niewielka stodoła kryta słomą. W okresie wojennym było tu kilku Niemców. Uciekli stąd w 1945r. Na ich gospodarstwach osiedlili się Polacy.

Od 1889 r. czynna tu była szkoła ewangelicka. W wymienionym roku oddano tutaj do użytku nowy budynek szkolny. Przed tym terminem dzieci ewangelików z Nad Stawem i ze Zmysłowa uczęszczały do szkoły w Zaborowie. Szkoła była czysto ewangelicka i liczyła około 40 uczniów. W budynku szkolnym od lipca 1941 r. do sierpnia 1944 r. był czynny żydowski obóz pracy o nazwie: Judenarbeitslager. 20 osób tu zmarło, a 5 Żydów powieszono w lesie w Śląskowie. Po II wojnie światowej szkoła została uruchomiona i pracowali tu m.in. nauczyciele - Jan Dalibor, Czesław Przybył i Tadeusz Samelski.

W czasie II wojny światowej z wioski tej zginął Tomasz Duda, który został zamęczony w obozie koncentracyjnym. Ze swojego gospodarstwa wywłaszczono Franciszka Durczyńskiego.

W 1956r. utworzono tu spółdzielnię produkcyjną, ale wkrótce się rozwiązała. W latach sześćdziesiątych wieś posiadała własny park maszynowy. Utworzono go z funduszu Rozwoju Rolnictwa. W latach siedemdziesiątych został on przekazany Międzykółkowej Bazie Maszynowej w Jutrosinie.

2.2 Położenie

Wieś Nad Stawem rozpościera się w kierunku wschód- zachód i ma zabudowę rozproszoną.

Rysunek poniżej przedstawia położenie wsi Nad Stawem w gminie Jutrosin



2.3. Demografia

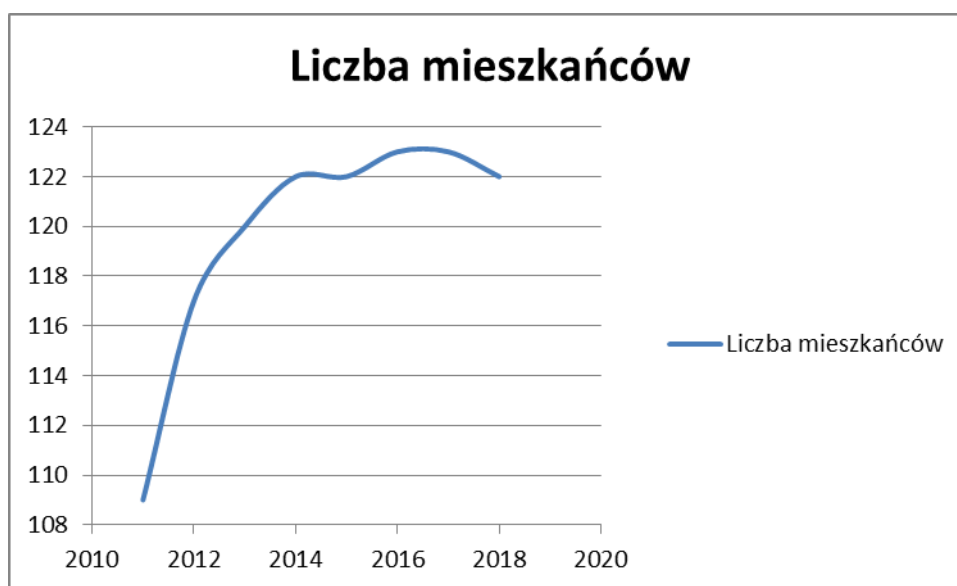
Liczba mieszkańców wsi Nad Stawem w ostatnich latach przedstawia się następująco:

Rok	Liczba mieszkańców
2011	109
2012	117
2013	120
2014	122
2015	122

2016	123
2017	123
2018	122

Z przedstawionej tabeli wynika, że w miejscowości Nad Stawem od kilku lat utrzymuje się stała liczba mieszkańców.

Obrazowo przedstawia to wykres poniżej:



2.4. Bezrobocie

Bezrobocie w Powiecie Rawickim na koniec roku 2017 wynosiło 5,0%.

Liczba bezrobotnych w gminie Jutrosin (stan na 31.01.2018r.) to 252 osób. Na terenie miasta i gminy Jutrosin bezrobotne kobiety stanowią 65,4% bezrobotnych.

Powiatowy Urząd Pracy w Rawiczu nie prowadzi ewidencji liczby bezrobotnych w poszczególnych miejscowościach powiatu.

W Powiecie Rawickim podobnie jak w kraju utrzymuje się tendencja spadkowa bezrobocia. Z informacji uzyskanych na zebraniu wiejskim w Nad Stawem stwierdzono, że bezrobocie we wsi również się zmniejszyło.

3. Inwentaryzacja zasobów służących odnowie miejscowości

3.1. Gospodarka

Nad Stawem to wieś typowo rolnicza, kilka osób prowadzi jednoosobową działalność gospodarczą. We wsi Nad Stawem znajduje się duży zakład W. Legutko Przedsiębiorstwo Hodowlano- Nasienne. Jest największą w Polsce ogrodniczą rodzinną firmą nasienną, z polskim kapitałem i wieloletnią tradycją.

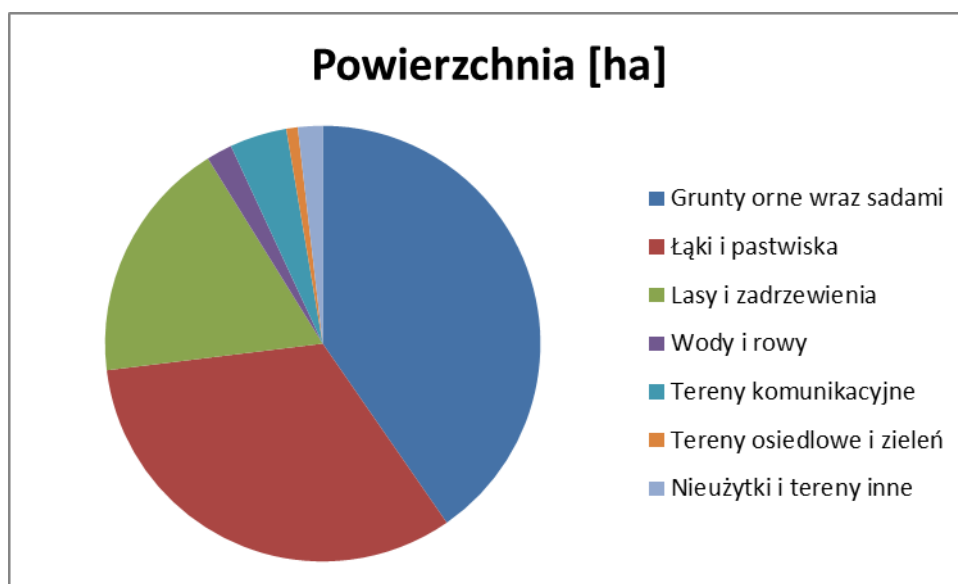
3.2. Rolnictwo

Powierzchnia całkowita wsi Nad Stawem wynosi 482,01 ha.

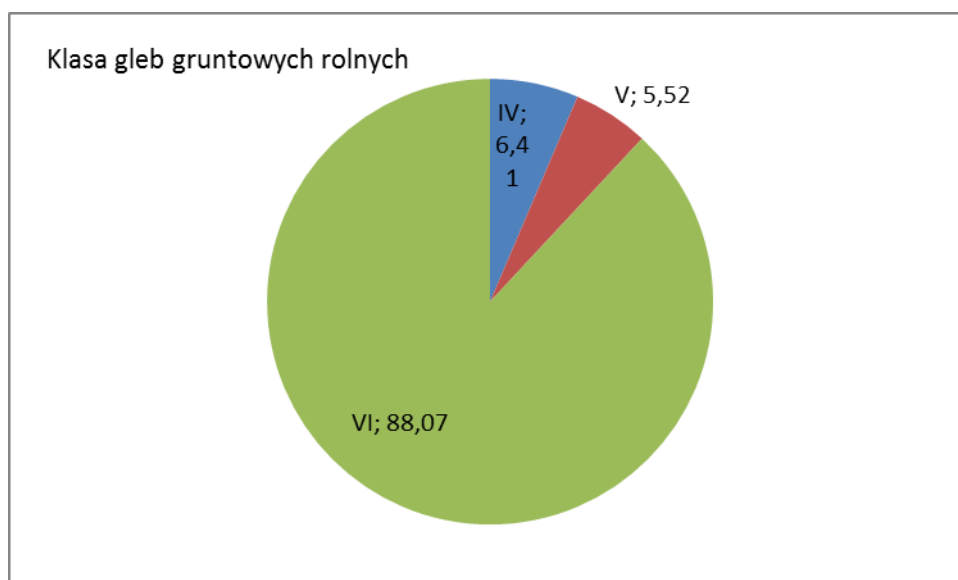
Struktura użytków we wsi Nad Stawem:

Rodzaj użytku	Powierzchnia [ha]	Udział w ogóle [%]
Grunty orne wraz sadami	189,99	39,42
Łąki i pastwiska	153,93	31,93
Lasy i zadrzewienia	85,27	17,69
Wody i rowy	9,01	1,87
Tereny komunikacyjne	19,98	4,15
Tereny osiedlowe i zieleń	4,01	0,83
Nieużytki i tereny inne	8,65	1,79

Wykres użytków we wsi Nad Stawem



Gleby gruntów ornych we wsi Nad Stawem należą do słabych klas bonitacyjnych. Pola uprawne są w większości drenowane, co ułatwia uprawę. Poniższy wykres przedstawia strukturę klas gleb gruntów ornych we wsi Nad Stawem :



3.3. Oświata

Obecnie dzieci i młodzież w wieku szkolnym dowożona jest do Szkół w Jutrosinie.

3.4. Ochrona zdrowia

Mieszkańcy Nad Stawem z opieki medycznej korzystają w prywatnych przychodniach lekarskich w Jutrosinie

3.5. Kultura, zabytki

W Nad Stawem ochroną konserwatora zabytków objęte są następujące obiekty:

- szkoła, 1 ćw. XX,
- zagroda nr 14,
- dom nr 17, ob. nie użytkowany, 2 poł. XIX.,
- stodoła, szach., 2 poł. XIX.,
- stodoła, szach., ok. poł. XIX.,







3.6. Infrastruktura techniczna

Wieś Nad Stawem jest zwodociągowana, posiada sieć elektro-energetyczną, sieć telefoniczną, brak gazociągu oraz brak kanalizacji sanitarnej. Gospodarka odpadami jest uregulowana. Mieszkańcy wyposażeni są w indywidualne pojemniki na śmieci oraz worki do segregacji odpadów.

3.7 Centrum miejscowości

W centrum miejscowości znajduje się teren, który wymaga zagospodarowania, na którym swoje spotkania odbywają mieszkańcy, organizowane są festyny dla dzieci, zabawy wiejskie i inne imprezy plenerowe.

We wsi Nad Stawem znajduje się również świetlica wiejska.

4. Analiza mocnych i słabych stron miejscowości (Analiza SWOT)

Nazwa SWOT jest akronimem angielskich słów Strengths (mocne strony), Weaknesses (słabe strony), Opportunities (szanse w otoczeniu), Threats (zagrożenia w otoczeniu).

Jest ona efektywną metodą identyfikacji słabych i silnych stron miejscowości oraz badania szans i zagrożeń, jakie stoją przed miejscowością. SWOT zawiera określenie czterech grup czynników:

- „**mocnych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią silne strony miejscowości i które należycie wykorzystane sprzyjać będą jej rozwojowi (utrzymać je jako mocne, i na których należy oprzeć jej przyszły rozwój);
- „**słabych stron**” – uwarunkowań wewnętrznych, które stanowią słabe strony miejscowości i które nie wyeliminowane utrudniać będą jej rozwój (ich oddziaływanie należy minimalizować);
- „**szans**” - uwarunkowań zewnętrznych, które nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą być traktowane jako szanse, i przy odpowiednio podjętych przez nią działaniach, wykorzystane jako czynniki sprzyjające rozwojowi miejscowości;
- „**zagrożeń**” - uwarunkowań zewnętrznych, które także nie są bezpośrednio zależne od zachowania społeczności wiejskiej, ale które mogą stanowić zagrożenie dla jej rozwoju (należy unikać ich negatywnego oddziaływania na rozwój miejscowości).

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron oraz szans i zagrożeń jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno-gospodarczego miejscowości.

MOCNE STRONY:

- atrakcyjne położenie w malowniczej okolicy,
- tradycje kulturowe,
- wysoki stopień zwodociągowania,
- dobrze rozwinięta sieć telefoniczna i elektro-energetyczna,
- czyste środowisko naturalne oraz walory przyrodniczo-krajobrazowe,
- korzystne warunki do wypoczynku i rozwoju agroturystyki,
- bogata historia, znaczące walory kulturowe- zachowane zabytki, ciekawe miejsca, zachowany historyczny układ przestrzenny, przyjazna skala urbanistyczna, zachowane tradycyjne budownictwo,
- dobrze zorganizowani i uspołecznieni mieszkańcy,
- ciekawe formy organizacji wspólnych zabaw, festynów, wspólne działania na rzecz świetlicy wiejskiej.

SŁABE STRONY:

- położenie – kraniec, powiatu, województwa,
- dostępność komunikacyjna - słaba komunikacja publiczna (autobusowa), kiepskie drogi lokalne,
- niezadowalający stan techniczny świetlicy (potrzebny niezbędnie remont),
- brak sieci kanalizacji sanitarnej,
- brak sieci gazowej,
- brak placu zabaw,
- słaby dostęp dzieci do przedszkoli publicznych.

SZANSE:

- możliwość uzyskania środków z funduszy Unii Europejskiej,
- rozwój kultury i rekreacji we wsi.

ZAGROŻENIE:

- niska opłacalność produkcji rolnej,
- migracja zarobkowa młodzieży.

5. Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną na najbliższe 7 lat.

5.1 Priorytety rozwoju

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy sołectwa Nad Stawem określili następujące priorytety rozwoju miejscowości:

- 1) nowoczesne miejsce spotkań,**
- 2) poprawa środowiska naturalnego wsi,**
- 3) wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej.**

Na podstawie w/w priorytetów rozwoju stworzono misję wsi Nad Stawem.

Misja jest wyrażeniem, które określa główny cel miejscowości, jej „sens życia”, czyli jest wyrazem dążeń i oczekiwań w stosunku do miejscowości, dla której została sformułowana.

Misja wsi Nad Stawem:

„Nad Stawem to wieś coraz piękniejsza – tu chcemy mieszkać, pracować i odpoczywać”

Misja wskazuje pola i kierunki działań na najbliższe lata w miejscowości Nad Stawem, które spowodują odnowę i rozwój wsi.

5.2. Opis planowanych zadań

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy wsi zaproponowali szereg zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną do realizacji na najbliższe 7 lat tj. od 2020 r. do 2027r., które przyczynią się do odnowy i rozwoju wsi.

Pomysły zgłoszone przez mieszkańców:

1. zagospodarowanie terenu w centrum wsi,
2. remont świetlicy wiejskiej,
3. kultywowanie tradycji kulturalny wsi wśród młodzieży,
4. budowa przydomowych oczyszczalni ścieków,
5. chodnik wzdłuż drogi asfaltowej,
6. poprawa dostępności komunikacyjnej miejscowości, poprzez utwardzenie dróg,
7. budowa placu zabaw, siłowni zewnętrznej.

W wyniku debaty na zebraniu wiejskim oraz w wyniku przyjętych wcześniej priorytetów rozwoju w/w zadania **zhierarchizowano**. Do kategorii **zadań priorytetowych** czyli do realizacji w pierwszej kolejności tj. w latach 2020-2021 przyjęto następujące zadania:

Lp.	Nazwa zadania inwestycyjnego lub przedsięwzięcia aktywizującego społeczność lokalną	Koszt orientacyjny netto [zł]
1	Zagospodarowanie terenu w centrum wsi	40 000,00
2	Budowa placu zabaw, siłowni zewnętrznej	40 000,00
Razem netto		80 000,00

Przyjęte do realizacji w pierwszej kolejności zadania wpisują się w ustalone priorytety tj.

Priorytet: **Nowoczesne miejsce spotkań** – remont świetlicy wiejskiej, budowa placu zabaw, siłowni zewnętrznej.

Priorytet: **Poprawa środowiska naturalnego** – budowa przydomowych oczyszczalni ścieków.

Priorytet: **Wzrost atrakcyjności poprzez właściwe zagospodarowanie przestrzeni publicznej** - chodnik wzdłuż drogi asfaltowej, utwardzenie dróg.

Kwota netto przyjętych zadań do realizacji w pierwszej kolejności to około 80 000,00zł

Pozostałe zadanie zgłoszone na zebraniu wiejskim realizowane będą w kolejnych latach tj. w latach 2022-2027 r. Realizacja kolejnych zadań uzależniona będzie od posiadanych środków finansowych.

5.3. Harmonogram realizacji

Planowany termin rozpoczęcia zadań określony jako priorytetowe w niniejszym Planie Rozwoju Miejscowości Nad Stawem to kwiecień 2020 r. Zakończenie tych zadań priorytetowych planuje się na grudzień 2021 r.

Zadanie nie zakwalifikowane to priorytetowych będą realizowane po roku 2021. Przewidywany ich koszt to ok. 1 mln zł. Ich zakończenie planuje się w najpóźniej do końca roku 2027, ale uzależnione będzie to od posiadanych środków finansowych.