

*Załącznik Nr 2  
do Zarządzenia Burmistrza  
Miasta i Gminy Jutrosin  
Nr 18/2020 z dnia 27 marca 2020 r.*

# INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

GMINA JUTROSIN

STAN NA DZIEŃ 31 GRUDNIA 2019 ROKU

## INFORMACJE OGÓLNE

Zgodnie z wymogiem ustawowym, Burmistrz Miasta i Gminy Jutrosin przedkłada poniżej informację o stanie mienia komunalnego, stanowiącego własność Miasta i Gminy Jutrosin.

1. Liczba ludności w Gminie - 7.210  
w tym: miasto - 2.014  
wieś - 5.196
2. Powierzchnia gminy - 114,5 km
3. Ilość wsi sołeckich - 19
4. Ilość gospodarstw rolnych - 1.094  
w tym:
  - osoby fizyczne - 1.079 gospodarstw o pow. 7.721,7416 ha fizyczne, co stanowi 4.928,7409 ha przeliczeniowe
  - osoby prawne – 15 gospodarstw o pow. 936,7306 ha fizyczne, co stanowi 1004,2479 ha przeliczeniowe
5. Ilość budynków komunalnych - 36  
w tym, w mieście - 20
6. Ilość mieszkań komunalnych - 80  
w tym na wsi - 26
7. Ilość budynków Szkół Podstawowych - 12
8. Ilość budynków Zespołu Szkół - 2  
im. Jana Pawła II
9. Komunalne ujęcie wody: na terenie Miasta i Gminy istnieją 4 stacje posiadające 9 ujęć wodnych o wydajności zabezpieczającej potrzeby Miasta i Gminy. Obecnie z sieci zbiorowego zaopatrzenia w wodę korzysta miasto Jutrosin oraz wszystkie miejscowości sołeckie. Zasoby infrastruktury wodociągowej są przekazane spółce „Wodociągi Gminne „ utworzonej wspólnie z Gminami Pakosław i Miejska Górka.
10. Przedszkola samorządowe:
  - w Jutrosinie na 161 miejsc – 8 oddziałów,
  - w Dubinie na 70 miejsc – 3 oddziały,
  - w Szkaradowie na 93 miejsca – 4 oddziały.
11. Szkoły Podstawowe:
  - w Jutrosinie 351 uczniów – 18 oddziałów,
  - w Dubinie 141 uczniów – 8 oddziałów,
  - w Szkaradowie 187 uczniów – 11 oddziałów.
12. Szkoły średnie:
  - Liceum Ogólnokształcące - 156 uczniów, 8 oddziałów,
  - Szkoła Branżowa – 179 uczniów, 8 oddziałów.

Szkoły te usytuowane są w jednym budynku.

13. Biblioteki:

- Biblioteka w Jutrosinie mieści się w Gminnym Centrum Kultury i Rekreacji,
- Biblioteka w Dubinie mieści się w świetlicy wiejskiej,
- Biblioteka w Szkaradowie ma własny budynek.

14. Placówki kultury i sztuki:

- Gminne Centrum Kultury i Rekreacji w Jutrosinie,
- Świetlica wiejska w Dubinie,
- Świetlica wiejska w Szkaradowie,
- Świetlica wiejska w Grąbkowie,
- Świetlica wiejska w Ślaskowie,
- Świetlica wiejska w Domaradzicach,
- Świetlica wiejska w Pawłowie,
- Świetlica wiejska w Płaczkowie,
- Świetlica wiejska w Rogożowie,
- Świetlica wiejska w Ostojach,
- Świetlica wiejska w Jeziorach,
- Świetlica wiejska w Janowie,
- Świetlica wiejska w Zaborowie.

15. Obiekty sportowe

a) głównym obiektem sportowym na terenie Miasta i Gminy Jutrosin jest stadion sportowy w Jutrosinie, który posiada:

- pełnowymiarowe boisko do piłki nożnej,
- boisko do piłki plażowej,
- bieżnię,
- strzelnicę sportową,
- kort tenisowy,
- budynek zaplecza socjalnego dla zawodników.

Stadion stanowi bazę dla działalności klubu sportowego „Orla” oraz wszelkich innych imprez sportowych.

b) boisko ORLIK, które posiada:

- boisko piłkarskie,
- boisko wielofunkcyjne,
- zaplecze sanitarno szatniowe.

16. Ogólna długość dróg gminnych wynosi 92,44 km, z tego na drogi o nawierzchni utwardzonej przypada 44,4 km.

17. Na terenie Gminy znajduje się 51,2217 ha lasów gminnych i gruntów leśnych.

18. Gmina nie posiada cmentarza komunalnego.

## MAJĄTEK GMINY JUTROSIN

Dane o przysługujących Gminie prawach własności

<i><b>Wyszczególnienie</b></i>	<i><b>Stan na 31.12.2018 r.</b></i>	<i><b>Zmiana (-)(+)</b></i>	<i><b>Stan na 31.12.2019 r.</b></i>
<b>Ogółem majątek trwały - wartości ewidencyjne</b>	<b>65.984.516,81</b>	<b>3.900.612,19</b>	<b>69.885.129,00</b>
<b>I. Rzeczowy majątek trwały</b>	<b>62.520.159,24</b>	<b>3.804.593,21</b>	<b>66.324.752,45</b>
<b>1.Grunty</b>	<b>8.817.015,40</b>	<b>-644.067,10</b>	<b>8.172.948,30</b>
<b>2.Budynki, w tym:</b>	<b>18.287.099,39</b>	<b>+521.946,44</b>	<b>18.809.045,83</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	10.979.873,13	+491.946,80	11.471.819,93
b) SP – Jutrosin	4.202.409,69		4.202.409,69
c) SP – Dubin	296.701,60		296.701,60
d) SP – Szkaradowo	1.501.431,08		1.501.431,08
e) Zespół Szkół – Jutrosin	888.046,31	+29.999,64	918.045,95
f) Przedszkole – Jutrosin	170.017,21		170.017,21
g) Przedszkole – Dubin	75.697,72		75.697,72
h) Przedszkole – Szkaradowo	172.922,65		172.922,65
<b>3.Objekty inżynierii lądowej, w tym:</b>	<b>31.966.079,62</b>	<b>+3.226.805,51 - 593.941,39</b>	<b>34.598.943,74</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	31.745.389,69	+3.226.805,51 -593.941,39	34.378.253,81
b) SP – Jutrosin	24.829,83		24.829,83
c) SP - Dubin	68.555,87		68.555,87
d) Przedszkole - Jutrosin	29.999,99		29.999,99
e) Przedszkole - Dubin	19.998,41		19.998,41
f) Przedszkole –Szkaradowo	28.617,50		28.617,50
g) GCKiR - Jutrosin	48.688,33		48.688,33
<b>4.Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania, w tym:</b>	<b>442.248,57</b>	<b>+11.645,64 -2.371,15</b>	<b>451.523,06</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	207.301,95	-2.371,15	204.930,80
b) OPS – Jutrosin	3.546,00		3.546,00
c) Przedszkole – Jutrosin	10.294,78		10.294,78
d) Przedszkole – Dubin	12.474,54		12.474,54
e) Przedszkole – Szkaradowo	17.030,21		17.030,21
f) Zespół Szkół – Jutrosin	23.869,03		23.869,03
g) SP – Jutrosin	64.768,94	+11.645,64	76.414,58
h) SP – Dubin	48.705,47		48.705,47
i) Biblioteka - Jutrosin	13.700,00		13.700,00
j) GCKiR - Jutrosin	40.557,65		40.557,65
<b>5.Urządzenia techniczne, w tym:</b>	<b>122.391,26</b>	<b>+45.499,31</b>	<b>167.890,57</b>

a) Urząd Miasta i Gminy	122.391,26	+45.499,31	167.890,57
<b>6.Środki transportu, w tym:</b>	<b>2.255.478,59</b>	<b>-32.709,26</b>	<b>2.222.769,33</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	1.984.028,59	-32.709,26	1.951.319,33
b) SP - Dubin	271.450,00		271.450,00
<b>7.Inne środki trwałe, w tym:</b>	<b>321.374,71</b>	<b>+585.856,71</b>	<b>907.231,42</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	194.869,96	+585.856,71	780.726,67
b) OPS - Jutrosin	5.990,20		5.990,20
c) Przedszkole - Jutrosin	5.730,68		5.730,68
d) Przedszkole - Dubin	4.024,78		4.024,78
e) Zespół Szkół - Jutrosin	7.718,94		7.718,94
f) SP - Szkaradowo	4.500,00		4.500,00
g) SP - Jutrosin	32.664,91		32.664,94
h) GCKiR - Jutrosin	65.875,24		65.875,24
<b>8.Inwestycje rozpoczęte, w tym:</b>	<b>308.471,70</b>	<b>+685.928,50</b>	<b>994.400,20</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	308.471,70	+685.928,50	994.400,20
<b>II. Wartości niematerialne i prawne, w tym:</b>	<b>140.875,25</b>	<b>+4.134,66</b>	<b>145.009,91</b>
1. Urząd Miasta i Gminy	29.885,37		29.885,37
2. OPS - Jutrosin	3.929,90		3.929,90
3. Przedszkole - Jutrosin	1.668,30		1.668,30
4. Przedszkole - Dubin	2.014,30		2.014,30
5. Przedszkole - Szkaradowo	2.014,30		2.014,30
6. Zespół Szkół - Jutrosin	8.411,50		8.411,50
7. SP - Szkaradowo	11.093,63		11.093,63
8. GCKiR- Jutrosin	25.509,74		25.509,74
10. SP – Jutrosin	41.069,48	+4.134,66	45.204,14
11. SP - Dubin	13.978,73		13.978,73
12. Biblioteka - Jutrosin	1.300,00		1.300,00
<b>III. Finansowy majątek trwały</b>	<b>2.665.904,90</b>	<b>+97.250,00</b>	<b>2.763.154,90</b>
<b>1.Udziały i akcje, w tym:</b>	<b>2.665.904,90</b>	<b>+97.250,00</b>	<b>2.763.154,90</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	2.665.904,90	+107.250,00 -10.000,00	2.763.154,90
<b>IV. Należności długoterminowe</b>	<b>657.577,42</b>	<b>-5.365,68</b>	<b>652.211,74</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	657.577,42	-5.365,68	652.211,74

**Zmiany w odniesieniu do poprzedniego okresu sprawozdawczego:**

**1. Grunty (ogółem zmniejszenie wartości o 644.067,10 zł), w tym:**

- sprzedaż nieruchomości gruntowej (działka nr 57/15- Domaradzice),
- zmniejszenie zasobów Gminy tytułem przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Jutrosin, Płaczkowo, Rogożewo, Nad Stawem)

**2. Budynki (zwiększenie wartości ogółem o 521.946,44 zł), w tym:**

- zwiększenie wartości budynku Gminnego Centrum Kultury i Rekreacji w Jutrosinie poprzez dostosowanie pomieszczeń na potrzeby Senior +,
- zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Szkaradowie poprzez modernizację,
- zwiększenie wartości budynku świetlicy wiejskiej w Grąbkowie poprzez zmianę ogrzewania,
- zwiększenie wartości budynku poprzez modernizację – Zespół Szkół w Jutrosinie.

**3. Obiekty inżynierii lądowej (ogółem zwiększenie wartości o 2.632.864,12 zł), w tym:**

- przyjęcia do użytkowania drogi w ramach inwestycji „Przebudowa drogi gruntowej Szymonki Janowo”,
- przyjęcia do użytkowania chodnika przy drodze Jutrosin Nad Stawem,
- przyjęcie do użytkowania ul. Wrocławskiej i Polnej w Jutrosinie,
- przyjęcie do użytkowania utwardzonego terenu i elementów ogrodzenia w Domaradzicach,
- przyjęcie do użytkowania drogi w Śląskowie,
- przyjęcie do użytkowania kanalizacji sanitarnej wraz z przyłączami i sieci wodociągowej w Szymonkach,
- zmniejszenie wartości poprzez przesunięcia środków trwałych pomiędzy grupami w ramach posiadanych środków trwałych.

**4. Maszyny, urządzenia i aparaty ogólnego zastosowania (zwiększenie wartości ogółem o 9.274,49 zł), w tym:**

- wycofanie z użytkowania komputera –UMiG Jutrosin,
- przyjęcie do użytkowania sprzętu do pracowni językowej przez SP Jutrosin.

**5. Urządzenia techniczne (zwiększenie wartości ogółem o kwotę 45.499,31 zł), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania kosiarki w Sołectwie Stary Sielec,
- przyjęcie do użytkowania przydomowej oczyszczalni ścieków w Nad Stawem,
- przesunięcie pomiędzy grupami w ramach posiadanych środków trwałych.

**6. Środki transportu (zmniejszenie wartości ogółem o 32.709,26 zł), w tym:**

- przesunięcie pomiędzy grupami w ramach posiadanych środków trwałych.

**7. Inne środki trwałe (zwiększenie wartości ogółem o 585.856,71 zł ), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania elementów placu zabaw w Szkaradowie, Zmysłowie, Pawłowie, Ostojach,

- przyjęcie do użytkowania elementów siłowni zewnętrznej w Domaradzicach,
- przyjęcie do użytkowania elementów placu zabaw w Jutrosinie i Ślaskowie,
- przesunięcia pomiędzy grupami w ramach posiadanych środków trwałych.

**8. Inwestycje rozpoczęte (wartość robót 994.400,20 zł), w tym:**

- przebudowa drogi gminnej wraz z kanalizacją deszczową w m. Jeziora (nakłady – 1.988,00 zł),
- budowa kanalizacji sanitarnej Szkaradowo –Ostoje w aglomeracji Jutrosin (nakłady – 811.022,20 zł),
- rewitalizacja rynku w Jutrosinie (nakłady – 120.540,00 zł)
- budowa sieci wodociągowej i kanalizacyjnej w Nowym Sielcu (nakłady – 5.500,00zł),
- budowa kanalizacji sanitarnej w Starym Sielcu (nakłady – 55.350,00 zł).

**9. Wartości niematerialne i prawne (zwiększenie wartości ogółem o 4.134,66 zł), w tym:**

- przyjęcie do użytkowania oprogramowania przez SP Jutrosin.

**10. Finansowy majątek trwały (zwiększenie wartości o 97.250,00 zł), w tym:**

- Gmina Jutrosin objęła kolejne 130 udziałów w kapitale zakładowym Spółki Miejski Zakład Oczyszczania Sp. z o.o. w Lesznie o wartości 107.250,00 zł,
- Zbycie 1 udziału w Samorządowym Funduszu Poręczeń Kredytowych Sp. z o.o. w Gostyniu o wartości 10.000,00 zł

**11. Należności długoterminowe**

- zahipotekowane należności oraz wartość wystawionych faktur VAT, których ściągальność jest bardzo utrudniona.

## MAJĄTEK OBROTOWY

Wyszczególnienie	Stan na dzień	
	31.12.2018	31.12.2019
<b>I. Majątek obrotowy</b>	<b>5.063.294,99</b>	<b>4.023.240,54</b>
<b>1. Materiały</b>	<b>63.708,75</b>	<b>68.565,59</b>
a) Urząd Miasta i Gminy	9.806,17	26.273,65
b) Przedszkole - Dubin	1.640,00	5.304,00
c) Przedszkole - Szkaradowo	4.253,00	2.506,92
d) Przedszkole - Jutrosin	1.837,20	0,00
e) SP – Jutrosin	3.836,07	1.060,35
f) Zespół Szkół – Jutrosin	9.500,00	1.800,00
g) SP - Dubin	2.779,91	6.467,83
h) SP - Szkaradowo	14.880,00	15.810,00
i) Biblioteka - Jutrosin	2.142,80	1.741,84
j) GCKiR- Jutrosin	7.720,00	3.050,00
k) MGOPS Jutrosin	5.313,60	4 551,00
<b>2. Środki pieniężne na rachunkach bankowych, w tym:</b>	<b>3.910.960,33</b>	<b>2.462.764,92</b>
1. Urząd Miasta i Gminy, w tym:	3.783.367,03	2.335.242,60
a. Środki pieniężne budżetu	3.745.883,34	2.286.177,42
b. Środki ZFŚS	31.649,77	24.198,50
c. Pozostałe środki (depozyty)	5.833,92	24.866,68
2. OPS - Jutrosin, w tym:	332,26	93,54
a. Środki ZFŚS	332,05	93,54
3. Przedszkole - Jutrosin, w tym:	6.281,13	2.971,14
a. Środki ZFŚS	6.281,13	2.971,14
4. Przedszkole – Dubin, w tym:	3.505,26	1.177,45
a. Środki ZFŚS	3.505,26	1.177,45
5. Przedszkole – Szkaradowo, w tym:	1.741,22	3.474,25
a. Środki ZFŚS	1.741,22	3.474,25
6. Zespół Szkół – Jutrosin, w tym:	1.187,47	11.700,62
a. Środki ZFŚS	1.187,47	11.700,62
7. Szkoła Podstawowa – Jutrosin, w tym:	39.305,86	44.471,38
a. Środki ZFŚS	39.305,86	44.471,38



8. Szkoła Podstawowa – Dubin, w tym: a. Środki ZFŚS	821,74 821,74	2.494,26 2.494,26
9. Szkoła Podstawowa – Szkaradowo, w tym: a. Środki ZFŚS	8.589,70 8.589,70	8.378,59 8.378,59
10. Biblioteka – Jutrosin, w tym: a. Środki ZFŚS b. Środki na rachunku	6.767,89 3.026,23 3.741,66	11.119,26 2.714,57 8.404,69
11. GCKiR – Jutrosin, w tym: a. Środki ZFŚS b. Środki na rachunku	59.060,77 932,50 58.128,27	41.641,83 49,55 41.592,28
<b>3. Należności krótkoterminowe</b>	<b>1.088.625,91</b>	<b>1.491.910,03</b>
1. Urząd Miasta i Gminy	309.818,86	698.915,68
2. MGOPS - Jutrosin	699.583,73	725.178,77
3. Przedszkole - Jutrosin	75,26	126,00
4. Przedszkole - Dubin	0,00	0,00
5. Przedszkole - Szkaradowo	2.000,00	1.750,00
6. SP - Jutrosin	19.584,37	20.761,55
7. SP - Dubin	4.959,00	6.438,00
8. SP - Szkaradowo	23.319,69	19.720,00
9. Zespół Szkół - Jutrosin	29.285,00	15.431,00
10. GCKiR - Jutrosin	0,00	3.589,03
11. Biblioteka - Jutrosin	0,00	0,00

## ZBIORY BIBLIOTECZNE

Wyszczególnienie	Stan na dzień 31.12.2018 r.		stan na 31.12.2019 r.	
	Ilość woluminów	wartość	Ilość woluminów	Wartość
Biblioteka Publiczna Miasta i Gminy w Jutrosinie	22.261	208.914,24	22.760	222.972,16
Filia biblioteczna w Dubinie	12.502	88.054,81	12.699	92.822,35
Filia biblioteczna w Szkaradowie	10.637	83.444,34	10.505	88.226,71
<b>Ogółem</b>	<b>45.400</b>	<b>380.413,39</b>	<b>45.964</b>	<b>404.021,22</b>

## GRUNTY

### Wartość i powierzchnia gruntów stanowiących własność Gminy Jutrosin

Dział	Nazwa działu	Stan na 31.12.2018 r.		Stan na 31.12.2019 r.	
		Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)
010	Grunty orne	2.112.276,75	59,6997	2.082.763,93	59,3414
011	Sady	39.453,40	0,3725	26.596,20	0,2580
012	Łąki trwałe	216.287,31	12,0683	216.287,31	12,0683
013	Pastwiska trwałe	138.238,19	7,8723	138.238,19	7,8723
016	Grunty pod rowami	97.410,17	17,7036	97.410,17	17,7036
018	Nieużytki	75.503,41	7,2016	75.503,41	7,2016
020	Lasy	931.162,63	50,3314	931.162,63	50,3314
030	Tereny mieszkaniowe	1.443.028,01	7,6782	870.754,93	4,5025
031	Tereny przemysłowe	535.758,10	2,8243	535.758,10	2,8243
032	Inne tereny zabudowane	802.865,19	5,7765	802.865,19	5,7765
033	Zurbanizowane tereny niezabudowane	354.596,88	1,8249	351.372,88	1,8125
034	Tereny rekreacyjno-wypoczynkowe	885.309,56	6,3854	885.309,56	6,3854
035	Użytki kopalne	32.877,60	2,4008	32.877,60	2,4008
040	Tereny komunikacyjne	1.122.358,03	105,3532	1.096.158,03	102,7332
061	Grunty pod wodami pow. płynącymi	7.724,67	0,1212	7.724,67	0,1212
062	Grunty pod wodami pow. stojącymi	22.165,50	2,4500	22.165,50	2,4500
<b>Ogółem</b>		<b>8.817.015,40</b>	<b>290,0639</b>	<b>8.172.948,30</b>	<b>283,7830</b>

### Wartość i powierzchnia gruntów wg miejsca położenia

Miejsce	Stan na dzień 31.12.2018 r.		Stan na dzień 31.12.2019 r.	
	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)	Wartość (w zł)	Powierzchnia (w ha)
Bartoszewice	40.055,88	3,3005	40.055,88	3,3005
Bielawy	121.831,00	8,2841	121.831,00	8,2841
Domaradzice	484.118,27	24,1134	470.070,27	24,0256
Dubin	743.207,96	28,5015	743.207,96	28,5015
Grąbkowo	144.420,50	7,4421	144.420,50	7,4421
Janowo	315.573,83	19,3585	315.573,83	19,3585
Jeziora	186.341,00	11,8924	186.341,00	11,8924
Jutrosin	3.302.434,99	25,4087	2.822.983,59	23,3050
Nad Stawem	396.586,38	25,9501	386.874,38	25,9010
Nowy Sielec	406.291,82	12,3024	406.291,82	12,3024
Ostoje	94.439,29	9,0608	94.439,29	9,0608

Pawłowo	361.766,12	24,7374	361.766,12	24,7374
Płaczkowo	260.638,16	6,3846	166.269,00	5,2156
Rogożewo	252.402,45	8,2697	232.115,91	8,0184
Stary Sielec	82.623,84	2,5376	82.623,84	2,5376
Szkaradowo	758.763,00	32,4075	758.763,00	32,4075
Szymonki	27.280,00	0,8305	27.280,00	0,8305
Śląskowo	804.713,41	37,5321	778.513,41	34,9121
Zaborowo	30.127,50	1,5100	30.127,50	1,5100
Zmysłowo	3.400,00	0,2400	3.400,00	0,2400
<b>Ogółem</b>	<b>8.817.015,40</b>	<b>290,0639</b>	<b>8.172.948,30</b>	<b>283,7830</b>

## DOCHODY Z MIENIA

### Wykonanie dochodów z mienia gminnego

lp.	Źródło dochodu	31.12.2018 r.	31.12.2019 r.	planowane wykonanie w roku 2020
1.	Czynsze	251.517,02	254.875,56	250.834,76
2.	Sprzedaż mienia	254.806,66	35.666,49	104.800,00
3.	Opłaty za trwałe zarząd, użytkowanie i służebności	6.862,10	6.567,09	6.000,00
4.	Opłaty z tytułu użytkowania wieczystego nieruchomości	6.871,00	1.625,97	6.500,00
5.	Przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności	0,00	6.748,58	500,00
6.	Sprzedaż składników majątkowych	774,35	300,00	0,00
<b>Razem</b>		<b>520.831,13</b>	<b>305.783,69</b>	<b>368.634,76</b>

## **INNE NIŻ WŁASNOŚĆ PRAWA MAJĄTKOWE**

### **I. Udziały**

1. Udział pieniężny – Wodociągi Gminne – Pakosław - 10.000,00 zł
2. Udział pieniężny – MZO Spółka z o.o. w Lesznie - 536.250,00 zł
3. Udział niepieniężny (oczyszczalnia ścieków) - Wodociągi Gminne Pakosław - 2.651.476,64zł
4. Udział niepieniężny (kanalizacja sanitarna w m. Domaradzice) – Wodociągi Gminne Pakosław – 2.210.904,90 zł.

### **II. Akcje**

1. Akcje – Dolnośląskie Centrum Handlu Hurtu Rolno - Spożywczego S.A. Wrocław - 5 szt. akcji - 6.000,00 zł

### **III. Użytkowanie wieczyste i dzierżawa**

1. Grunty oddane w wieczyste użytkowanie
  - użytkownicy wieczystości - 74 osoby
  - działki na terenie miasta – 18 szt. o pow. 4,3024 ha
  - działki na terenie gminy - 57 szt. o pow. 7,1987 ha
2. Grunty rolnicze oddane w dzierżawę – 49 działek o pow. 28,7490 ha

### **IV. Przekształcenie gruntów w użytkowaniu wieczystym zabudowanego na cele mieszkaniowe w prawo własności**

1. Nieruchomości przekształcone
  - działki na terenie gminy – 9 szt. o pow. 1,481 ha
  - działki na terenie miasta – 29 szt. o pow. 2,1037 ha

### **V. Wierzytelności**

1. Wierzytelności Gminy Jutrosin w stosunku do dłużnika Spółdzielnia Kółek Rolniczych w Pakosławiu wynoszą ogółem - 16.782,30 zł

### **VI. Gmina Jutrosin nie posiada ograniczonych praw rzeczowych oraz posiadania**

### **VII. Zaległości zabezpieczone hipotekami na nieruchomościach – 592.091,47 zł**