

## ZARZĄDZENIE NR 84/2019

**Burmistrza Miasta i Gminy Jutrosin  
z dnia 5 grudnia 2019 r.**

w sprawie: ustalenia wysokości podstawowej stawki czynszu najmu za lokale mieszkalne stanowiące własność Gminy Jutrosin oraz energii ciepłej

---

Na podstawie Uchwały Nr XIII/70/2019 Rady Miejskiej w Jutrosinie z dnia 24 października 2019 roku w sprawie przyjęcia Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jutrosin na lata 2019-2024 oraz art. 8 pkt. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 roku o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu Cywilnego (Dz.U z 2019 poz. 1182 z późn.zm.)

### § 1

Ustala się stawkę podstawową czynszu najmu za 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego, stanowiącego własność komunalną, położonego na terenie Miasta i Gminy Jutrosin, od dnia 1 kwietnia 2020 roku na kwotę 3,50 zł w stosunku miesięcznym.

### § 2

Ustala się stawkę za energię ciepłą dostarczaną do mieszkań na cele bytowe od dnia 1 kwietnia 2020 roku na kwotę 4,65 za 1 m<sup>2</sup> w stosunku miesięcznym plus VAT.

### § 3

Stawkę czynszu najmu za dany lokal mieszkalny ustala się z uwzględnieniem czynników obniżających wartość użytkową lokalu, określonych w § 5 ust. 3 Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Jutrosin na lata 2019-2024.

### § 4

Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi zatrudnionemu na stanowisku ds. gospodarki komunalnej, mieszkaniowej oraz drogownictwa tutejszego Urzędu.

### § 5

Traci moc Zarządzenie Nr 60/2017 Burmistrza Miasta i Gminy Jutrosin z dnia 27 grudnia 2017 roku.

### § 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2020 roku i podlega ogłoszeniu w sposób miejscowo przyjęty.

Burmistrz  
Miasta i Gminy Jutrosin  
*Krzysztof Kozłowski*